

Magistrát města Brna  
Odbor památkové péče

JANÁČKOVA AKADEMIE MÚZICKÝCH UMĚNÍ V BRNĚ rektorát podatelna	
Došlo	14-06-2021
Čj.	R 269/21
Počet listů/příloh	2/3

B | R | N | O

SP. ZN.: 7500/OPP/MMB/0209763/2021/4

Č. J.: MMB/0293693/2021/K/r

VYŘIZUJE: Ing. arch. Lea Kulisková, Ph.D.

TEL./E-MAIL: 542 173 233/kuliskova.lea@brno.cz

Brno 04.06.2021



JAMU135499

## ROZHODNUTÍ

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Janáčkovy akademie múzických umění v Brně, IČ 62156462, Beethovenova 2, 662 15 Brno, doručené na OPP MMB dne 29.4.2021, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a § 67 správního řádu

### vydává

ve věci:

**Mozartova 1/Dvořákova 7, č. p. 647, pozemek p. č. 70, k. ú. Město Brno,**

- objekt vedený v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 48086/7-7400
- Městská památková rezervace Brno ustanovená nařízením Vlády ČSR č. 54/1989 Sb.

**budova JAMU – doplnění venkovních rolet**

### závazné stanovisko:

provedení 12 ks venkovních rolet v průčelí do ulice Mozartovy budovy Janáčkovy akademie múzických umění, Mozartova 1/Dvořákova 7 v Brně, v rozsahu žádosti a předložené dokumentace pro stavební povolení „Odborná repase oken uliční fasády objektu Mozartova 647/1.“ vypracované v březnu 2014 spol. MIKITA s. r. o., ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči

### je přípustné.

při dodržení upřesňující podmínky, určené v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči:

1. Před zahájením prací a po jejich ukončení bude svolán kontrolní den, na který bude přizván OPP MMB a Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště (dále jen NPÚ ÚOP) v Brně, k projednání postupu a posouzení realizace.

## Odůvodnění

OPP MMB dne 29.06.2021 obdržel žádost Janáčkovy akademie múzických umění v Brně, IČ 62156462, Beethovenova 2, 662 15 Brno, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Nárožní budova Mozartova 1/Dvořákova 7 v Brně, bývalá budova Obchodní a živnostenské komory (nyní budova JAMU), postavená dle návrhu architekta Edmunda Schuta v roce 1908, je vedena podle zákona o státní památkové péči, v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 48086/7-7400 a je součástí Městské památkové rezervace (dále jen MPR) Brno, rejstř. č. 1049, ustanovené nařízením Vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.4.1989.

Předmětem navrhovaných prací je osazení venkovních rolet na základě dochovaných navijecích mechanismů v nadokenních skříních kastlových oken objektu. Původní lamelové žaluzie se mimo lokálně dochované původní mechanismy navijení nedochovaly.

Dle předložené žádosti se jedná o doplnění systému žaluzií u 12 oken do ulice Mozartovy. Nové lamelové žaluzie (rolety) budou dle návrhu ze stejného materiálu, ve stejné barvě, se stejným mechanismem ovládání jako již osazené rolety v rámci etapy prací spojených s repasí okenních výplní otvorů v roce 2016. Nové venkovní rolety mají být tvořené hliníkovými lamelami plněné PUR pěnou, odstín RAL 1015 (slonová kost). Navinutá roleta má být uschována ve stávajícím truhlíku nad oknem. Pro zastínění mají lamely sjíždět ve vodících lištách, uchycených vruty k venkovnímu rámu oken, ovládání elektrickým pohonem.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči ve výše uvedené věci vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 24.05.2021 pod č. j. NPÚ 371/35634/2021 (Z.M.) a na OPP MMB doručeno dne 27.05.2021.

NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že **„zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot. Realizace prací je možná, při dodržení podmínek:**

*- ukončení akce proběhne v rámci komisionálního předávacího řízení za přítomnosti zástupce vlastníka památky, zástupce orgánu státní památkové péče, zástupce NPÚ ÚOP v Brně a dodavatele prací.“*

Z obsahu písemného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a na základě skutečností známých z vlastní úřední praxe OPP MMB dospěl k závěru, že provedení navrhovaných prací je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné za dodržení výše stanovené podmínky, za které lze v rámci realizace postupovat.

Pro podmínky č. 1 a 2 platí, že požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32 zákona o státní památkové péči, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že realizaci lze po ukončení prací odborně posoudit přímo na místě za účasti odborné organizace státní památkové péče (NPÚ ÚOP v Brně) a orgánu státní památkové péče (OPP MMB), tj. zda práce byly provedeny v souladu se závazným stanoviskem a je možno je vlastníku doporučit k převzetí.

Realizací návrhu nebudou při dodržení podmínky stanovené ve výroku tohoto závazného stanoviska negativně ovlivněny kulturně historické hodnoty památky, ani hodnoty chráněného území MPR Brno. Jedná se o pokračování instalace žaluzií v roce 2016. Bylo přihlédnuto k původnímu systému lamelových žaluzií, patrného z archivní dokumentace, systém je nyní rehabilitován v rámci současných materiálových možností.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy C.2 – katastrální situace stavby, D.1.3 – půdorys 1.NP (1 ks), D.1.4 – půdorys 2.NP (2 ks), D.1.5 – půdorys 3.NP (6 ks), D.1.6 – půdorys 4.NP (3 ks), D.1.9 – pohled z ulice Mozartova (12 ks), potvrzené OPP MMB.

Vzhledem k výše uvedenému OPP MMB rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

---

## Poučení

---

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, a to prostřednictvím OPP MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.



Ing. arch. Martin Zedníček  
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 2

OBDRŽÍ: Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IČ 62156462, Beethovenova 2, 662 15 Brno  
spis

NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně, IČ 75032333, nám. Svobody 8, 601 54 Brno